

1. 精選物件已勾選否，但還是出現在店長推薦區域

精選物件 *

否

說明：如果勾選是，則會連結到首頁的店長推薦

👑 店長推薦 · 件件搶手 喜歡快來電！



F-R-KD-KG306-114041486

和發工業區旁便宜倉庫出租

📍 高雄市



售價
萬



地坪
95 坪



建坪
88 坪



用途
倉庫, 廠房

大發辦公室 07-7885105

2. 只有上傳一張照片，但前台出現兩張

首頁 > 找廠房 / 土地 > 和發工業區旁便宜倉庫出租



物件編號：F-R-KD-KG306-114041486

和發工業區旁便宜倉庫出租

❤ 加入收藏



世界廠房 大發辦公室

立即來電洽詢：07-7885105

☎ 專人服務 / 預約帶看

瀏覽次數：1



📷 上傳圖片



3. 類型欄位未顯示資料

案件資料

類型		地坪	95	電力
地目	農業區	建坪	88	用水
工廠登記	不可以	使用坪	88	辦公室

4. 需要可以打有小數點的數字

消防 *

無

地坪 *

197.53

例如：700（只需輸入數字）



請輸入有效值。最接近的兩個有效值分別是 197 和 198。

建坪 *

51.17

例如：520（只需輸入數字）

使用坪 *

51.17

例如：620（只需輸入數字）

5. 售價需可輸入萬元以下

目的 *

售

出售價格

19384.8000

物件的出售價格



請輸入有效值。最接近的兩個有效值分別是 19384 和 19385。

出售價格後綴詞

萬

出租價格

6. 店長推薦區域出租案件的價格無法正常顯示

店長推薦 · 件件搶手 喜歡快來電！



F-R-KD-KG306-114041486
和發工業區旁便宜倉庫出租

高雄市

售價 萬	地坪 95 坪	建坪 88 坪	用途 倉庫, 廠房
---------	------------	------------	--------------

大發辦公室 07-7885105

7. 位置在首頁的精選物件、物件頁下方的推薦物件

(1) 圖片要案件縮圖大小不一致，來源端照片會有大小不一的情況，希望由顯示端將縮圖調整成一樣尺寸(置中擷取，截上下或左右) 如下圖 2 邏輯，由網頁自動截取調整縮圖顯示大小即可，案件頁內部可維持原照片比例



租

大寮、烏松交界處便宜大車廠房出租

高雄市 | 224



租

萬丹交流道旁優質廠房出租

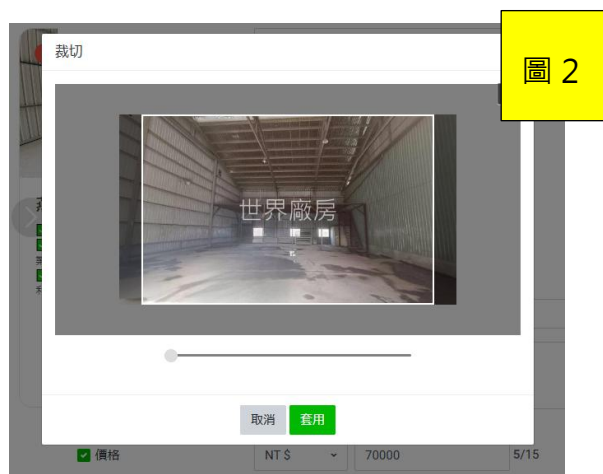
屏東縣 | 155









租 8 萬元 / 每月

大寮近88獨立廠房出租

高雄市 | 廠房 | 300



(2) 金額有的沒有顯示 (確認後台物件的金額是有填寫的)・連帶點進去的物件頁面也沒有金額

 <p>售</p> <p>竹田火車站旁近交流道全新乙工合法廠房出售</p> <p>屏東縣 197</p>	 <p>租</p> <p>和發工業區旁便宜倉庫出租</p> <p>高雄市 95</p>	 <p>租</p> <p>大寮、鳥松交界處便宜天車廠房出租</p> <p>高雄市 224</p>
 <p>租</p> <p>萬丹交流道旁優質廠房出租</p> <p>屏東縣 155</p>	 <p>租 8 萬元 / 每月</p> <p>大寮近88獨立廠房出租</p> <p>高雄市 廠房 300</p>	 <p>租 3,200 萬元 / 每月</p> <p>大寮甲種工業地出租附設四台龍門天車</p> <p>高雄市 土地 700</p>

(3) 第三排 因為目前顯示的方式不直觀・幫我改成以下

 <p>原本的</p> <p>租 8 萬元 / 每月</p> <p>大寮近88獨立廠房出租</p> <p>高雄市 廠房 300</p>	 <p>改成這樣</p> <p>租 大寮區旗艦級4000坪甲工廠房出租</p> <p>\$220萬元 / 月</p> <p>📍 高雄市大寮區 📏 建坪：1635.06坪</p> <p>🏷️ 類型:鐵皮廠房 📏 地坪：4558.07坪</p>
---	---

8. 目前案件篩選的選項 → 日期月份、目的、狀態、分類

- (1) 增加 → 店別、地坪坪數(設定範圍)、租金(設定範圍)、售價(設定範圍)、已設定的精選案件
- (2) 在這個區域想要增加可以搜尋 " 物件編號 "，目前的搜尋只能搜尋標題

物件 [新增物件](#)

[全部 \(23\)](#) | [屬於目前登入使用者 \(7\)](#) | [已發佈 \(14\)](#) | [草稿 \(9\)](#)

[批次操作](#) ▾ [套用](#) [全部日期](#) ▾ [全部目的](#) ▾ [全部狀態](#) ▾ [全部分類](#) ▾ ▾ [篩選](#)

☐ [內容標題](#) ▴ ▾ 作者 物件標籤 物件分類 類型 目的 狀態 ;

9. 設定物件的地方

- (1) 租/售 還沒改成自動切換 (選擇租出現填寫租的價格，選擇售出現填寫售的價格)
- (2) 出售/出租 價格後贅詞拿掉，放在備註的地方就好

目的 *

出售價格

物件的出售價格 (以萬為單位，例如：4800、14800)

出售價格後綴詞

出租價格

物件的出租價格 (例如：145000)

出租價格後綴詞

10. 物件頁的每個物件照片需要可以自動加入浮水印 (政府規定)

11. 這裡加入可以列印的按鈕，按下去可以列印這整個物件頁面

物件編號：F-S-KD-KG306-114030060

竹田火車站旁近交流道全新乙工合法廠房出售



參考連結：<https://singfujia.com/buy/detail/91255>

按下列印會印出以下，保留 LOGO，Menu、麵包屑不需要，下方的推薦物件也不需要



幸福家不動產 - 安平加盟店

台南市安平區華平路705號 | 服務專線：06-3583322

樓店 | 82 人關注

S91255

景泰然面寬6.6米金店面

台南市安平區建平八街

每坪單價：約 100.51 萬 / 坪

租金：120,000 元 / 1 個月 | 押金：240,000 元 / 2 個月

6,880 萬

詳細資訊

類別	樓店	格局	- 房 2 廳 1 衛
登記地坪	6.05 坪	登記建坪	68.45 坪
主建物	44.85 坪	屋齡	1.2 年
附屬建物	1.66 坪	建物朝向	南
建物樓層	1~2 樓	地上樓層	15 樓
臨路	10 米	面寬	- 米
主要建材	鋼筋混凝土	邊間	-
管理方式	-	管理費	未定
車位	無車位車位		

特色說明

1.基地座落建平八街角地，可雙向通車，鄰華平路停車場、富邦銀行、大型商場、全聯、醫療機構、怡平路公園。 | 2.鄰永華路上，異國風味餐廳、康是美、寶雅、大型商場，是安平最熱鬧的精華區域，適合文武百業進駐。 | 3.全新未用，採光通風甚好，近市政機關，近學校，自己當老闆最自在，歡迎來電預約，屬於您最精彩的拼搏，創造成功的將來。

想要更多物件資訊，請掃描右方 QR Code



幸福家不動產 - 安平加盟店

鴻運多不動產開發有限公司

台南市安平區華平路705號

服務專線：06-3583322 | 傳真：06-3583332

房貸計算

物件總價 6,880 萬元、自備款 1,376 萬元 (20%)、繳款 30 年、寬限期 0 年、單一利率 2 %

本息攤還：203,438 元 / 月

本金攤還：198,883 元 / 月

所在位置

